

認知症対応型共同生活介護施設 重要事項説明書

1. 当認知症対応型共同生活介護サービスについての相談窓口

電話 055-280-8305

担当 志村 正子

2. 当認知症対応型共同生活介護施設の概要

(1) 当ホームの内容等

介護保険事業者番号	1971600174
事業者名	有限会社 長沼工業所
所在地	山梨県南アルプス市飯野2300-1

(2) 当ホームの職員体制

	氏 名	常 勤	非常勤
施設長	長沼 美枝子		○
管理者	志村 正子	○	
計画作成担当者	志村 正子	○(兼務)	
介護職員等	総数 8 名以上	4 名以上	4 名以上

(3) 設備の概要

- ・建物の構造、面積 … 木造瓦葺平屋建て 84.41坪
- ・居室の数と面積 … 全8室 約7.5畳 各室エアコン・トイレ完備
- ・風呂の数 … 1
- ・厨房 … 1
- ・食堂、談話室 … 約20畳
- ・電話の数と種類 … FAX対応電話 事務室に1
- ・その他 … 菜園、花壇、広場、駐車場 完備

3. サービスの内容

食事・入浴・健康管理等、日常生活動作の援助関連全般、また認知症に関する相談等

4. 料金

(1) 基本分(介護報酬分) (令和6年6月1日改正)

状態区分	一日当たりの単位数 (点)	一日当たりの料金 (円)	一日当たりの自己負担額(円)		
			1割負担	2割負担	3割負担
要介護 1	765	7,757	776	1,551	2,327
要介護 2	801	8,122	812	1,624	2,437
要介護 3	824	8,355	836	1,671	2,507
要介護 4	841	8,528	853	1,706	2,558
要介護 5	859	8,710	871	1,742	2,613

※南アルプス市は7級地適用につき、1単位あたり10.14円です。

(2)介護職員処遇改善加算(Ⅱ)	介護報酬請求額の 12.5%相当額
(3)食材料費	朝食・昼食・夕食 各 582 円 ・ おやつ 1 食 165 円
(4)水光熱費・保守管理費用(月額)	26,764 円
(5)家賃 (減価償却を含む)(月額)	32,000 円
(6)昼用尿取りパッド(1枚)	62 円 (持ち込み可)
(7)夜用尿取りパッド(1枚)	83 円 (持ち込み可)
(8)大型尿取りパッド(1枚)	135 円 (持ち込み可)
(9)紙オムツ・リハビリパンツ(1枚)	186 円 (持ち込み可)
(10)敷金(入所時)	96,000円
一般賃貸住宅と同様、退所時に利用度により精算、返金されます。	
(11)レクリエーション教材費(月額)	487 円
(12)その他個人的使用物	実 費

5. 入退所の手続き

- ◇ 入所…面談を行い、利用者及びご家族の意思を確認し契約。
- ◇ 退所…入所期間に制限はありませんが、利用者及びご家族との話し合い及び医師の診断により退所。

6. 当ホームの特徴等

◇運営方針

認知症であり、表現が上手く出来なくても、ひとりの人間である以上、喜怒哀楽の感情は誰でも持っているはずです。

『ふうりん』では、利用者の方が家庭の延長で生活していると感じられる環境をつくり、スタッフは必要以上に手を貸さず、本人が日常生活の中で、自分でできる範囲を拡大していくような生活援助を行い、生きていく喜びや意義を見出します。

また、個々に合わせた生活プランを組み、あくまでも「利用者主体」の生活の場であることを目標としています。

◇利用者への対応に関する基本姿勢

たとえ年齢、性別、症状が同じようであっても、生きてきた人生は異なり、考え方や価値観も人によって異なります。現場経験を積んでいくうちに、慣れにより無意識に極端な類型化をしたり、「人を見ないで、相談事情や症状といった局所に限局して興味と関心がいつてしまう」という誤りを犯しやすくなりますが、利用者の方の生活史等も充分参考にして、個人的、全人的な人間理解を行ないます。

利用者の方の中には、言動が粗暴であったり、破壊的であったりする方がいるかもしれませんが、そこにはその人なりの感情的な意味があり、その人を理解するカギだと考え、その意味を理解することに努め、ありのままを受け入れます。

◇ 選択のための情報提供

- ・サービス評価の実施の有無 … 有
- ・サービスの質の改善のための努力 … 状況によりその都度
- ・家族等の面会制限の有無 … 無(ただし感染症流行期は制限をすることがあります)
- ・拘束の条件 … 医師からの指示があった場合及び本人に危険が生じる可能性がある場合のみ

7. ホーム利用の留意点

- ◇面会 … 自由です。ただし、各種感染症の蔓延状況や感染拡大防止の取り組みとして面会者の人数、年齢、時間等の制限、また面会自体制限を予告なくさせていただくこともあります。ご了承ください。
- ◇外出、外泊 … 利用者及びご家族との話し合いにより自由です。食事の準備の都合上、前々日までにお知らせください。また介護報酬は一日あたりの計算となりますので、長時間不在であっても24時間不在の場合以外は減免されませんのでご注意ください。
- ◇金銭管理 … 利用者の金銭等を預かった場合は、ご家族に預り証を発行します。
- ◇持ち込み品 … 話し合いによります。
- ◇宗教 … 宗教団体入会者の利用はお断りします。

8. 緊急時及び非常災害時の体制

利用者の安全確保→関係官庁、関係医院への連絡→ホーム職員よりご家族へ連絡。

9. サービスについての苦情等

- ①当ホームの苦情対応 電話055-280-8305
担当 志村 正子

- ②区市町村の苦情窓口
南アルプス市 保健福祉部 介護福祉課
電話 055-282-6179

- ③国民健康保険団体連合会 介護相談窓口
電話 055-233-9201

10. 協力医療機関について

市川メディカルクリニック、岡部歯科、巨摩共立病院

11. 初期加算について

入居した日から起算して30日以内の期間については、初期加算として、一日につき30単位を加算して算定することとします。

- 12. 体調により、病院への入院等になった場合にも自室を確保しておく時は、家賃及びその他かかった費用については全額個人負担となります。
また、生活保護法によると、月の10日以降に死亡した場合、本人請求によるものは前月分の請求であっても支払いがなされないため、その場合の費用は個人負担でお支払い頂きます。

13. 当社の概要

法人名 有限会社 長沼工業所
代表者 代表取締役 志村 正子
本社所在地 山梨県南アルプス市荊沢1312番地1
// 電話 055-282-1462
// FAX 055-284-5038

定款の目的に定めた事業

1. 建築一式工事
2. 土木一式工事
3. 大工工事・内装仕上工事
4. とび・土工・コンクリート工事・石工事・ほ装工事
5. 上水道及び下水道等水道施設工事

の請負並びに設計施工管理。

6. 不動産の売買並びに媒介・斡旋・管理。
7. 損害保険代理業。
8. 介護保険法に定める認知症対応型共同生活介護に関する業務。
9. 介護保険法に定める地域密着型通所介護施設に関する業務。
10. 有料老人ホームの運営。
11. 前各号に附帯する一切の業務。

認知症対応型共同生活介護施設の利用にあたり、契約書及び契約書別紙、本書面で重要な事項の説明を行いました。

所在地 山梨県南アルプス市飯野2300番地1

名 称 認知症対応型共同生活施設 グループホーム ふうりん ㊞
説明者 志村 正子 ㊞

私は、契約書及び本書面により、事業者から認知症対応型共同生活介護施設についての重要な事項の説明を受けました。

令和 年 月 日

<利用者> 住 所
(代理人による代筆可)

氏 名 ㊞

<家族等> 住 所

氏 名 ㊞